

## Dataskyddsbeskrivning för personuppgifter om ägarna till projektet Västbanans fastigheter och andra sakägare och parter

5.2.2025

### 1 Den Personuppgiftsansvariges kontaktuppgifter i dataskyddsfrågor

Personuppgiftsansvarig	Länsirata Oy, FO-nummer: 3176746-6 ("Bolaget" eller "den Personuppgiftsansvarige")
Kontakt gällande dataskyddsfrågor	Den Registrerade kan kontakta den Personuppgiftsansvarige i alla frågor som rör dataskydd på följande sätt: Länsirata Oy Adress: Vaisalavägen 2–8 C, 02130 ESBO E-post: <a href="mailto:tietosuoja@lansirata.fi">tietosuoja@lansirata.fi</a>

### 2 De registrerade och registrets datainnehåll

Ur banlagens synvinkel är Länsirata Oy, som är Personuppgiftsansvarig, banförvaltare för de privata spåranläggningarna för den snabba tågförbindelsen mellan Åbo och Helsingfors. Länsirata Oy ansvarar för planeringen och genomförandet av det ifrågavarande banprojektet. I samband med dessa uppgifter behandlar den Personuppgiftsansvarige uppgifter om följande personer ("de Registrerade"):

- ägare till de fastigheter som hör till planområdet
- andra sakägare i projektet vars rättigheter, intressen eller skyldigheter påverkas av projektet
- andra parter, det vill säga sådana personer och representanter för sammanslutningar vars boende-, arbets- eller andra förhållanden påverkas av projektets planering och genomförande och som tar del av informering om projektet
- parter i skadeståndskrav eller andra rättsliga anspråk

De uppgifter som anges i följande tabell behandlas om de Registrerade:

Datagrupp	Beskrivning	Datakälla
<b>Fastighetsägarnas grundläggande uppgifter</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• namn, personbeteckning,</li> <li>• kontaktuppgifter: post- och besöksadress, e-post, telefonnummer</li> <li>• fastighetsbeteckning, fastighetens lägesuppgifter och andra uppgifter om fastigheten</li> <li>• uppgifter om ägande eller besittning av egendomen, till exempel delägare i dödsboet eller uppgifter om hyresförhållande</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fastighetsdatasystemet som upprätthålls av Lantmäteriverket</li> <li>• Befolkningsdatasystemet som upprätthålls av Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata, Posten</li> <li>• Den Registrerade eller den sammanslutning som den Registrerade representerar</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• servicespråk</li> <li>• kontaktuppgifter, föredragen kontaktmetod</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Den Registrerade eller den sammanslutning som den Registrerade representerar</li> </ul>
<b>Allmänna uppgifter om de övriga parterna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• namn, personbeteckning</li> <li>• kontaktuppgifter, till exempel adress, telefonnummer och e-postadress</li> <li>• ställning och organisation för representanter för sammanslutningar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Den Registrerade eller den sammanslutning som den Registrerade representerar</li> <li>• De myndigheter som ansvarar för beslut och tillsyn i anslutning till byggande och underhåll av järnvägen</li> <li>• Befolkningsdatasystemet som upprätthålls av Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata, Posten</li> </ul>
<b>Allmänna uppgifter om andra intressenter, t.ex de som lämnar utlåtanden</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• namn</li> <li>• kontaktuppgifter, till exempel adress, telefonnummer och e-postadress</li> <li>• ställning och organisation för representanter för sammanslutningar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Den Registrerade</li> <li>• De myndigheter som ansvarar för beslut och tillsyn i anslutning till byggande och underhåll av järnvägen</li> <li>• andra myndigheter, t.ex. behöriga närings-, trafik- och miljöcentraler och kommuner</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Befolkningsdatasystemet som upprätthålls av Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata, Posten</li> </ul>
<b>Behandlingsinformation om utlåtanden, åsikter och anmärkningar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uppgifter om utlåtanden, åsikter och anmärkningar och mottagande av dem samt förtydliganden, svar och andra åtgärder i anslutning till behandlingen av ärendet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Den Personuppgiftsansvarige</li> </ul>
<b>Behandlingsinformation om järnvägsförrättning och eventuella tillstånd</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kommunikation i anslutning till järnvägsförrättning, till exempel inlösen av fastigheter och tillståndsansökningar samt uppgifter om åtgärder och avtal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Den Personuppgiftsansvarige</li> <li>• Lantmäteriverket</li> <li>• Tillståndsmyndigheter</li> <li>• Fastighetsägare</li> </ul>
<b>Uppgifter relaterade till skadestånd och andra rättsliga anspråk</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• namn</li> <li>• kontaktuppgifter, till exempel adress, telefonnummer och e-postadress</li> <li>• ställning och organisation för representanter för sammanslutningar</li> <li>• rättsliga anspråk och uppgifter om deras behandling</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Den Registrerade eller den sammanslutning som den Registrerade representerar</li> </ul>
<b>Övriga uppgifter</b>	<p>Andra uppgifter som den Registrerade själv angett, till exempel informell kommunikation, eventuella nöjdhetsundersökningar</p>	<p>Den Registrerade och andra parter</p>

Obs. Alla utredningsplaner och järnvägsplaner inklusive bilagor, som till exempel kartor, planeringsrelaterade anmärkningar och utlåtanden samt avtal och andra dokument som upprättats under planeringen och genomförandet avser järnvägsprojektet och inte enskilda personer. Därför

tillämpas inte dataskyddslagstiftningen på dem och de Registrerades rättigheter i avsnitt 6 gäller inte dem.

Den Personuppgiftsansvarige behandlar inte och samlar inte in sådana "känsliga" uppgifter som tillhör särskilda kategorier av personuppgifter.

### 3 Syftet med och rättsliga grunder för behandling av personuppgifter

Den Personuppgiftsansvarige behandlar de personuppgifter om Registrerade som avses i avsnitt 2 på de rättsliga grunder och i de syften som anges i följande tabell:

Syftet med behandlingen	Datagrupp som behandlas	Rättslig grund
<p>Vid utarbetandet av en utredningsplan och en järnvägsplan ska bannätsförvaltaren ge de Registrerade möjlighet att delta i utarbetandet av planen, att bedöma verkningarna av planen och skriftligen eller muntligen framföra sin åsikt i saken, t.ex.:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• informera om hur planeringen och genomförandet framskrider</li><li>• behandla meddelanden, respons och anmärkningar</li><li>• utreda konsekvenser av markanvändningen</li><li>• fastställa områdesreserveringar och arrangemang i anslutning till markanvändning och fastigheter, ingå avtal om dem samt presentera dem som en del av den helhet som planeras och genomförs</li><li>• utreda inlösnings-, nyttjanderätts- och ersättningsbehov</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Grundläggande uppgifter om de Registrerade</li><li>• Behandlingsinformation om utlåtanden, åsikter och anmärkningar</li></ul>	Fullgörande av rättslig förpliktelse (7 § och 22 § i banlagen)
<p>Genomförande av godkända järnvägsplaner, t.ex. inlösnings-, utnyttjande av nyttjanderätter i samband med järnvägsförrättning, utbetalning av ersättningar och ansökan om tillstånd av myndigheter</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Grundläggande uppgifter om fastighetsägare</li><li>• Behandlingsinformation om järnvägsförrättning och eventuella tillstånd</li></ul>	Fullgörande av rättslig förpliktelse (kap. 4 och 5 i banlagen)

Framställande och bemötande av skadeståndsanspråk och andra rättsliga anspråk	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uppgifter relaterade till skadestånd och andra rättsliga anspråk</li> </ul>	Den Personuppgiftsansvariges berättigade intresse att göra gällande och bemöta rättsliga anspråk (Artikel 6.1 f i dataskyddsförordningen)
Informell kommunikation. t.ex. nöjdhets- och andra undersökningar efter projektet och svar på respons	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundläggande uppgifter om den Registrerade</li> <li>• Övriga uppgifter</li> </ul>	Den Personuppgiftsansvarige berättigade intresse som grundar sig på sakägar-, parts eller annat dylikt förhållande eller på den Registrerades meddelande (Artikel 6.1 f i dataskyddsförordningen) eller i undantagsfall den Registrerades samtycke (Artikel 6.1 a i dataskyddsförordningen)

#### 4 Till vem uppgifterna lämnas ut eller överförs

När planmaterialet framläggs offentligt eller kungörs, ingår i det material som finns till påseende de personuppgifter som är nödvändiga med taken på delfåendet av information, såsom fastighetsbeteckningar på plankartorna. Transport- och kommunikationsverket ansvarar för att planen för det privata spåret görs tillgänglig för allmänheten. Den Personuppgiftsansvarige ska lämna in de handlingar och uppgifter som gäller utredningsplanen och järnvägsplanen till Transport- och kommunikationsverket.

Anmärkningar och utlåtanden lämnas till kommunen i samband med begäran om utlåtande om planen och eventuella invändningar som framförts mot planen (22 § a i banlagen) och till Transport- och kommunikationsverket som godkänner planerna (22 § c i banlagen). De personuppgifter som finns i ovan nämnda dokument omfattas inte av dataskyddslagstiftningen.

Den Personuppgiftsansvarige lämnar också ut markäggarförteckningar till Transport- och kommunikationsverket, som innehåller markägarnas kontaktuppgifter och fastighetsbeteckningar.

Den Personuppgiftsansvarige kan lämna ut uppgifterna i registret till sina samarbetspartner när det är nödvändigt i syfte att genomföra registrets ändamål.

Personuppgifter lämnas inte ut för direktmarknadsföring, opinions- eller marknadsundersökningar eller för något annat ändamål utan den Registrerades samtycke, utom om det är nödvändigt för att uppfylla den Personuppgiftsansvariges lagstadgade skyldigheter, i samband med rättsliga förfaranden eller som en del av ett företagsarrangemang som gäller den Personuppgiftsansvarige.

Den Personuppgiftsansvarige kan använda sina avtalsparter som underleverantörer och personuppgiftsbiträden för de syften som anges i denna dataskyddsbeskrivning, till exempel för forskning, planering, fältarbete, kommunikation och IKT-uppgifter. Varje underleverantör behandlar personuppgifter inom ramen för sitt uppdrag endast i den utsträckning som är nödvändig för att underleverantören ska kunna utföra sina uppgifter. Underleverantörerna är bundna av de avtal som

ingåtts med den Personuppgiftsansvarige om behandling av personuppgifter, inklusive villkor gällande sekretess och datasäkerhet.

Personuppgifter kan även överföras för behandling i ett land utanför EU/EES. Om den Europeiska kommissionen inte har godkänt nivån på dataskyddet i det land där behandlingen sker som tillräcklig, ska den Personuppgiftsansvarige säkerställa ett tillräckligt dataskydd genom att ingå skriftliga avtal med underleverantörerna enligt standardsavtalsklausuler som godkänts av den Europeiska kommissionen eller genom annat lagligt förfarande. Standardvillkoren finns på följande adress: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SV/TXT/HTML/?uri=CELEX:32021D0914>

## 5 Principer för skydd av registret och uppgifternas lagringstid

Endast de personer som behöver uppgifterna för att utföra sina arbetsuppgifter har rätt att använda uppgifterna. Manuellt material förvaras i låsta utrymmen som motsvarar dataskyddsnivån. Den personal och de underleverantörer som behandlar uppgifterna är bundna av sekretessförpliktelser. Elektroniskt material skyddas genom hantering av åtkomsträttigheter, tekniskt skydd av databaser och servrar, fysiskt skydd av lokaler, passerkontroll, skydd av datakommunikationen samt säkerhetskopiering av uppgifter. Tillgången till det elektroniska datainnehållet i registret för personer som behandlar uppgifter skyddas med personliga användarnamn och lösenord. Åtkomsträttigheter och rätt behandla uppgifterna beviljas på basis av arbetsuppgifterna.

Kartor som innehåller fastighetsuppgifter och uppgifter om fastighetsägarna i influensområdet, alla anmärkningar och utlåtanden i anslutning till planeringen samt avtal som ingåtts under planeringen och genomförandet lagras permanent.

Behandlingsinformation om järnvägsförrättning och eventuella tillstånd lagras tills behandlingen av förrättningarna och tillstånden har slutförts på ett lagligt sätt.

Uppgifter relaterade till skadestånds- och andra rättsliga anspråk lagras tills tidsfristerna för väckande av talan och andra eventuella rättsliga behandlingar har avslutats med laga kraft. Lagringstiden för personuppgifter är i regel den allmänna preskriptionstiden för skadeståndsanspråk.

De uppgifter som behandlas på basis av den Registrerades samtycke lagras så länge samtycket gäller.

Om inte annat följer av det ovanstående, förstörs de Registrerades grundläggande uppgifter, ärendenas behandlingsinformation och övriga uppgifter som behandlats i samband med kommunikation och växelverkan gällande projektet efter att järnvägen har byggts, varmed behovet av växelverkan och kommunikation upphör.

Övriga personuppgifter lagras i enlighet med de lagstadgade lagringsperioderna och endast så länge som uppgifterna är nödvändiga för de ändamål som anges i dataskyddsbeskrivningen.

## 6 Den Registrerades rätt att kontrollera och rätta uppgifter samt andra rättigheter

Den Registrerade har rätt att kontrollera de uppgifter som lagrats i personregistret och kräva rättelse eller radering av felaktiga, föråldrade, onödiga eller lagstridiga uppgifter. Den registrerade har också rätt att när som helst återkalla det samtycke som tidigare getts till behandling av hans eller hennes personuppgifter. Återkallandet av samtycket påverkar inte lagligheten av den behandling som ägt rum innan samtycket återkallades

Om den Registrerade har lämnat sina personuppgifter till den Personuppgiftsansvarige och behandlingen grundar sig på den Registrerades samtycke eller ett avtal som ingåtts med den Registrerade har han eller hon rätt att få dessa uppgifter i ett strukturerat, allmänt använt och maskinläsbart format samt rätt att överföra uppgifterna till en annan Personuppgiftsansvarig i enlighet med gällande lagstiftning.

När behandlingen av personuppgifter grundar sig på ett berättigat intresse har den Registrerade rätt att motsätta sig behandlingen av sina uppgifter av skäl som hänför sig till hans eller hennes personliga särskilda situation. I samband med begäran ska den Registrerade specificera den situation som ligger till grund för invändningen

I de situationer som specificeras i lag kan den Registrerade kräva att behandlingen av hans eller hennes personuppgifter begränsas, till exempel att behandlingen avbryts helt eller delvis, när den Registrerade anser att det råder oklarhet om uppgifternas riktighet eller behandlingen av dem.

Begäran ska lämnas in personligen, per brev eller e-post till de kontaktuppgifter som anges i punkt 1. Vid behov kan den Personuppgiftsansvariga be den Registrerade att skriftligen specificera sin begäran och bevisa sin identitet.

Den registrerade har rätt att inge klagomål gällande behandlingen av personuppgifter till dataombudsmannen.